

Νέα Χωροταξική και Πολεοδομική Νομοθεσία:

Επίλυση χρόνιων ζητημάτων και δρομολόγηση σημαντικών αλλαγών, για βιώσιμη χωρική ανάπτυξη

Ο Νόμος [4759/2020](#) «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» σηματοδοτεί τη λήξη της δεκαετούς «περιπέτειας» της χωροταξικής και πολεοδομικής πολιτικής της χώρας¹. **Αναμένεται να συμβάλλει αποφασιστικά, προς ένα συνεκτικό και σύγχρονο πλαίσιο κανόνων για την οργάνωση των δραστηριοτήτων στον χώρο και τη βιώσιμη ανάπτυξη.** Οι κυριότερες παρεμβάσεις περιλαμβάνουν: αλλαγές στο Σύστημα Χωρικού Σχεδιασμού (ν. 4447/2016), ρυθμίσεις για τη Θαλάσσια Χωροταξία, εκσυγχρονισμό του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού και του πλαισίου διενέργειας ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων, θέσπιση των πιστοποιημένων αξιολογητών χωρικών μελετών, ρυθμίσεις για τα πολεοδομικά μεγέθη των οργανωμένων υποδοχέων μεταποιητικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, καθώς και πλήθος άλλων σημαντικών διατάξεων (Κεντρική Υπηρεσία Δόμησης, Κεντρικό Συμβούλιο Χωροταξικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων, Ψηφιακή Τράπεζα Γης για την ενεργοποίηση της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης κλπ.) . Για τη μεγιστοποίηση των θετικών συνεπειών είναι κρίσιμη η **συνέχιση των παρεμβάσεων** και των μεταρρυθμιστικών προσπαθειών, καθώς και η περαιτέρω ενδυνάμωση των προβλεπόμενων μηχανισμών (όπως η νομοπαρασκευαστική επιτροπή για την κωδικοποίηση της κείμενης νομοθεσίας) και η **ενεργοποίηση των θεσμικών οργάνων** (όπως το Εθνικό Συμβούλιο Χωροταξίας) για την ταχεία επίλυση ζητημάτων που ανακύπτουν κατά την εφαρμογή των μεταρρυθμίσεων.

Α. Ποιες είναι οι σημαντικότερες αλλαγές στο Σύστημα Σχεδιασμού και πώς επηρεάζουν την επιχειρηματική δράση;

Η εμβάθυνση μεταρρυθμίσεων με ισχυρό αναπτυξιακό πρόσημο, όπως είναι -μεταξύ άλλων- η χωροταξία και η πολεοδομία, είναι αναγκαία για την προσαρμογή σε κρίσιμες επιταγές της εποχής (αλλαγές στη σύνθεση των χωρικών πολιτικών, αντιμετώπιση της κρίσης της πανδημίας, μετριασμός των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής, κοκ). Το νέο θεσμικό πλαίσιο:

- **Εκσυγχρονίζει το περιεχόμενο της Εθνικής Χωρικής Στρατηγικής**, προκειμένου να ενσωματωθούν σε ένα ολιστικό σχέδιο οι σύγχρονοι, μακρόπνοοι στόχοι του Χωρικού Σχεδιασμού, και να συντονιστούν όλες οι πολιτικές με χωρικές επιπτώσεις.
- **Αποσαφηνίζει την ιεραρχία χωρικών πλαισίων και σχεδίων** (όλων των επιπέδων) **καθώς και τη δεσμευτικότητα των διατάξεών τους**. Οι προγενέστερες διατάξεις δημιουργούσαν σύγχυση στους επενδυτές, στα στελέχη της διοίκησης, και λοιπούς εμπλεκόμενους (στις διαδικασίες χωροθέτησης νέων επενδύσεων, διενέργειας ελέγχων κοκ.), με αποτέλεσμα σημαντικές καθυστερήσεις και συχνές ματαιώσεις επενδύσεων, ακόμη και αυτών που προβλέπονταν από κάποιο Σχέδιο ή Πλαίσιο σχεδιασμού.
- **Δημιουργεί το Κεντρικό Συμβούλιο Χωροταξικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕΣΥΧΩΘΑ), έναν νέο μηχανισμό επίλυσης αντιφάσεων** ή ασαφειών μεταξύ των χωροταξικών πλαισίων και πολεοδομικών σχεδίων. Η απουσία ενός μηχανισμού γρήγορης επίλυσης σφαλμάτων (σε αντίθεση με άλλες ευρωπαϊκές χώρες), δημιουργούσε αυξημένη αβεβαιότητα στους επενδυτές, από το πρώτο κιόλας στάδιο της επενδυτικής διερεύνησης. Το ΚΕ.ΣΥ.ΧΩ.ΘΑ. θα είναι σε θέση να επιλύει γρήγορα τέτοια

¹ 2011-2014: νομοτεχνική επεξεργασία για την αναθεώρηση προγενέστερου πλαισίου και ψήφιση Ν 4269/2014 που παρέμεινε επί της ουσίας ανεφάρμοστος, 2015-2016: νομοτεχνική επεξεργασία για την αντικατάσταση Ν 4269/2014 από τον Ν 4447/2016 και 2016-2019: απραξία στον τομέα του πολεοδομικού σχεδιασμού και έγκριση ορισμένων περιφερειακών χωροταξικών πλαισίων (με βάση προγενέστερη νομοθεσία) 2019-2020: νομοτεχνική επεξεργασία υφιστάμενου πλαισίου.



ζητήματα, όπου παρατηρούνται, ενώ αναμένεται να συμβάλλει και στην αποσαφήνιση σημαντικών ζητημάτων που έχουν προκύψει από πρόσφατες (2018-2019) αναθεωρήσεις ορισμένων Περιφερειακών Χωροταξικών Πλαισίων.

- **Διευκολύνει την αναθεώρηση και τροποποίηση των σχεδίων** για ήσσονος σημασίας αλλαγές, χωρίς να απαιτείται η διαδικασία στρατηγικής περιβαλλοντικής εκτίμησης (εφόσον κριθούν ως ήσσονος σημασίας από την αρμόδια Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότηση του ΥΠΕΝ). **Έτσι ενισχύεται η επιζητούμενη ασφάλεια δικαίου** και επιταχύνεται η επικαιροποίηση των σχεδίων.
- **Αποσυνδέει τον θαλάσσιο χωροταξικό σχεδιασμό** από τον σχεδιασμό χρήσεων γης του παράκτιου χώρου (που ρυθμίζεται από άλλα Σχέδια). Αποκαθίσταται η εναρμόνιση της εθνικής νομοθεσίας με την ευρωπαϊκή Οδηγία 2014/89/ΕΕ, και δίνεται η δυνατότητα στον θαλάσσιο χωροταξικό σχεδιασμό να εστιάσει στις δραστηριότητες για τις οποίες προορίζεται (ΑΠΕ, επιστημονική έρευνα, θαλάσσιες εξορύξεις κλπ.).
- **Εμπλουτίζει την έννοια και το περιεχόμενο των Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΤΠΣ)**, ώστε να συμπεριλαμβάνουν ζητήματα σχετικά με το σχεδιασμό των δικτύων (οδικών, μεταφορικών, τεχνικών, περιβαλλοντικών, κοκ) και άλλων υποδομών και να προβλέπουν ειδικά μέτρα προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή και για την αντιμετώπιση καταστροφών.

Β. Τι αλλάζει στο καθεστώς της εκτός σχεδίου δόμησης της βιομηχανίας καθώς και στην οργανωμένη χωροθέτηση των παραγωγικών δραστηριοτήτων (ΟΥΜΕΔ);

Ο εκσυγχρονισμός της πολεοδομικής νομοθεσίας, στις διατάξεις για την εκτός σχεδίου δόμηση, λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη την πάγια νομολογία του ΣΤΕ, (ενδεικτικά: 3527/2017, 847/2016, 2136-2137/2016) την Εθνική Χωρική Στρατηγική (128/Α/2008) καθώς και (ειδικά για τη βιομηχανία) το Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο (ΕΧΠ) της Βιομηχανίας (151/ΑΑΠ/2009). Στο σύνολο των θεσμικών κειμένων προβλέπεται ρητώς ο περιορισμός της άναρχης εκτός σχεδίου δόμησης (σε περιοχές που δεν διαθέτουν κανένα σχεδιασμό) και η ενίσχυση των οργανωμένων μορφών ανάπτυξης. Στο πλαίσιο αυτό, μέσα από τον νέο Νόμο:

- **Διαφοροποιούνται** -ανάλογα με τη δραστηριότητα - **οι όροι δόμησης στις εκτός σχεδίου περιοχές** προκειμένου να μην λειτουργούν ανταγωνιστικά προς την οργανωμένη χωροθέτηση ή/και τις περιοχές που διαθέτουν σχέδια χρήσεων γης. Ενδεικτικά, ο **Συντελεστής Δόμησης της βιομηχανίας** σε περιοχές που δεν διαθέτουν πολεοδομικό σχέδιο ή άλλο ειδικό σχέδιο χρήσεων γης, μειώνεται στο 0,6 από 0,9 (κατ' εφαρμογή του άρθρου 7 του ΕΧΠ Βιομηχανίας) ενώ ο συντελεστής κατ' όγκο εκμετάλλευσης αυξάνεται στο 4 από 3,3. Κατά τα λοιπά για τις βιομηχανικές εγκαταστάσεις εξακολουθεί να ισχύει το άρθρο 4 του από 24.5.1985 ΠΔ, δηλαδή ποσοστό κάλυψης 30%, διατάξεις για το ύψος κοκ..
- **Προβλέπεται «ασυλία» από τους νέους όρους δόμησης για εν εξελίξει επενδυτικά σχέδια στις εκτός σχεδίου περιοχές, εφόσον έχουν υποβάλλει κάποιο νομιμοποιητικό έγγραφο** (πχ προέγκριση οικοδομικής άδειας, ΜΠΕ, αρχιτεκτονική μελέτη) ή διαθέτουν κάποιου είδους έγκριση (πχ άδεια εγκατάστασης, λειτουργίας κλπ.) ή χρηματοδοτούνται από ευρωπαϊκούς πόρους. Σε αυτές τις περιπτώσεις, ακολουθούνται οι προ-ισχύοντες όροι, βάσει των οποίων σχεδιάστηκαν και δρομολογήθηκαν.
- **Καταργούνται, σε διάστημα 2+4 ετών, οι παρεκκλίσεις αρτιότητας σε αγροτεμάχια κάτω των 4 στρ. στις εκτός σχεδίου περιοχές** (2 έτη για προέγκριση/τελική έγκριση οικοδομικής άδειας -χωρίς να απαιτούνται άμεσα τα δικαιολογητικά του δασαρχείου και της αρχαιολογίας, και 4 έτη διάρκεια ισχύος). Ταυτόχρονα, προβλέπεται η δυνατότητα συνένωσής τους με όμορα μη άρτια αγροτεμάχια.
- **Εισάγονται νέες διατάξεις στον Νέο Οικοδομικό Κανονισμό (ΝΟΚ) για κτίρια της βιομηχανίας** (ανεξαρτήτως του πού χωροθετούνται) προκειμένου να μην προσμετρώνται στον Συντελεστή Δόμησης εγκαταστάσεις που δεν αποτελούν κτιριακή υποδομή (βάσεις έδρασης μηχανολογικού εξοπλισμού,



δεξαμενές και μεταλλικές κατασκευές για την στήριξη ταινιοδρόμων, μεταλλικές κατασκευές όπως στέγαστρα, μη περικλειστα υπόστεγα, υπόγεια τούνελ καλωδίων, σιλό, υποσταθμοί ρεύματος, στέγαστρα προφύλαξης, φυλάκια).

- **Αυξάνονται σημαντικά τα πολεοδομικά μεγέθη των Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων.** Ειδικότερα, ο **Συντελεστής Δόμησης** ορίζεται σε **2 για τη Βιομηχανία, 1,6 για την Εφοδιαστική Αλυσίδα και τα Επαγγελματικά Εργαστήρια και 1,4 για τις υπόλοιπες δραστηριότητες.** Ο **συντελεστής όγκου** αυξάνεται και θα προκύπτει από νέο τύπο. Παράλληλα, **θεσπίζονται νέες προβλέψεις για την καθ' ύψος υπέρβαση στα 32μ.** για όλους τους τύπους των εγκαταστάσεων/κτιρίων στους οργανωμένους υποδοχείς (μέχρι πρότινος ίσχυε μόνο για αποθήκες κατακόρυφου τύπου, δεξαμενές και καμινάδες).
- **Ορίζεται ότι το ποσοστό κάλυψης που ισχύει για τα Επιχειρηματικά Πάρκα (70%), ισχύει και για τους προϋφιστάμενους του ν.3982/2011 οργανωμένους υποδοχείς.**
- **Προβλέπεται η διαδικασία Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης** για τους υφιστάμενους υποδοχείς που επιθυμούν να λάβουν τον νέο αυξημένο Συντελεστή Δόμησης.
- **Πρωθείται η εγκατάσταση Επιχειρηματικών Πάρκων στα νησιά για την οργανωμένη χωροθέτηση δραστηριοτήτων ήπιας ανάπτυξης** (μείωση των ελάχιστων απαιτούμενων εκτάσεων ως εξής: 50στρ. για ΕΠ τύπου Β και 30 στρ. για ΕΠ Τύπου Γ και Ειδικού Τύπου).
- **Πρωθείται η αξιοποίηση υποδοχέων** που είχαν αδειοδοτηθεί βάσει προγενέστερων του ν. 3982/2011 νομοθετημάτων, αλλά δεν είχε καταστεί εφικτή η πολεοδόμησή τους, και **επιτρέπεται πλέον -υπό προϋποθέσεις- η εγκατάσταση Στρατηγικών Επενδύσεων.**

Γ. Ποιες είναι οι ρυθμίσεις για τις χρήσεις γης και την ολοκλήρωση του σχεδιασμού;

Μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, δρομολογείται ένα πρωτόγνωρο -για τα ελληνικά δεδομένα- εγχείρημα σχεδιασμού μέσω Τοπικών και Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων. Ο νέος νόμος το πλαισιώνει με τις αναγκαίες μεταρρυθμίσεις. Ειδικότερα:

- **Θεσπίζεται η Εθνική Ονοματολογία Χρήσεων Γης.** Το νέο σύστημα κατάταξης των χρήσεων γης ορίζει δύο διακριτά επίπεδα σχεδιασμού χρήσεων, σύμφωνα με την γενική και ειδική χωρική τους λειτουργία, απλοποιεί το υφιστάμενο σύστημα και διευκολύνει τη μείξη συμβατών χρήσεων σύμφωνα με τις πλέον σύγχρονες αρχές σχεδιασμού.
- Παρέχεται νομοθετική εξουσιοδότηση για την **έκδοση νέου Προεδρικού Διατάγματος για τον καθορισμό των κατηγοριών και του περιεχομένου των χρήσεων γης**, προκειμένου να εκσυγχρονιστεί η εθνική ονοματολογία και το υφιστάμενο απαρχαιωμένο σύστημα (το ΠΔ 59/2018 είχε διατηρήσει την αναχρονιστική άκαμπτη προσέγγιση του προγενέστερου ΠΔ 23.2/6.3.1987).
- Προβλέπεται η **αντιστοίχιση μέσω ΥΑ της ονοματολογίας των χρήσεων γης με τους Κωδικούς Αριθμούς Δραστηριότητας**, καθώς και με τις κατηγορίες δραστηριοτήτων της κείμενης νομοθεσίας για την περιβαλλοντική αδειοδότηση. Επίσης, δύναται να αντιστοιχούνται κατηγορίες χρήσεων γης που προβλέπονται από παλαιότερες διατάξεις, προκειμένου να αρθούν σημαντικά προβλήματα ασυμβατότητας αλλά και εσφαλμένων ή/και αυθαίρετων ερμηνειών ως προς το τι επιτρέπεται και τι απαγορεύεται σε κάθε περιοχή.
- Δίδεται η **δυνατότητα καθορισμού νέων ειδικών χρήσεων** κατά τη διαδικασία του πολεοδομικού σχεδιασμού, που ήταν αδύνατο να προβλεφθούν (πχ. λόγω κοινωνικών, οικονομικών, τεχνολογικών ή άλλων εξελίξεων) και θα ενσωματώνονται στην Εθνική Ονοματολογία με διαπιστωτική απόφαση.
- Προβλέπεται θέση **Ειδικού Συντονιστή** για την υλοποίηση του έργου των ΤΠΣ.



- Εισάγεται ο θεσμός των **πιστοποιημένων αξιολογητών χωρικών μελετών** που θα υποβοηθήσουν το έργο της Διοίκησης κατά την αξιολόγηση των χωρικών σχεδίων.

Δ. Λοιπές ρυθμίσεις με σημαντική συμβολή στον εκσυγχρονισμό του επιχειρηματικού περιβάλλοντος

- Δημιουργείται στο ΥΠΕΝ **Κεντρική Υπηρεσία Δόμησης** (Κ.Υ.ΔΟΜ.) για την επίσπευση της προέγκρισης/αναθεώρησης οικοδομικών αδειών σημαντικών επενδύσεων.
- Δρομολογείται η οριοθέτηση των οικισμών μέσα από νέες διαδικασίες (στο πλαίσιο Τοπικών ή Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων καθώς και ad hoc μέσω ειδικού ΠΔ) προκειμένου να επιλυθούν σημαντικά προβλήματα που είχαν ανακύψει από τη σχετική νομολογία του ΣΤΕ (1268/2019).
- Επιταχύνεται η έκδοση των **οικοδομικών αδειών** (αναμένεται να εκδίδονται αυτόματα ύστερα από την ηλεκτρονική υποβολή του φακέλου με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και τις αναγκαίες εγκρίσεις).
- Εξορθολογίζεται το σύστημα **ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων** μέσα από την αυτοδίκαιη άρση των ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων, απεγκλωβίζοντας χιλιάδες δεσμευμένα δικαιώματα.
- Αποσαφηνίζεται το πλαίσιο **επισκευών/εκσυγχρονισμού** των βιομηχανικών κτιρίων στην περιοχή Β' του από 15.6.1994 ΠΔ προστασίας του Κηφισού ποταμού, εφόσον διαθέτουν νόμιμη οικοδομική άδεια (και χωροθετούνται σε απόσταση τουλάχιστον 100 μέτρων από την όχθη).
- Δρομολογείται η εκπόνηση Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων στις Ζώνες Απολιγνιτοποίησης (Ζ.ΑΠ.) και διευκολύνεται η **εγκατάσταση σταθμών ΑΠΕ** στους πυρήνες των Ζωνών Απολιγνιτοποίησης.
- Θεσπίζονται ειδικά κριτήρια για τις **Στρατηγικές Επενδύσεις σε εγκαταστάσεις ΑΠΕ**, εφόσον αποτελούν έργα καινοτόμων εφαρμογών και τεχνολογιών με προϋπολογισμό άνω των €50εκ. ή είναι επενδύσεις άνω των €100εκ..

Ε. Επόμενες Ενέργειες – Εκκρεμή Ζητήματα

Η Επιτροπή Χωροταξίας του ΣΕΒ, για περισσότερο από δέκα έτη, διερευνά, εντοπίζει δυσλειτουργίες, και προτείνει αναγκαίες παρεμβάσεις για τον εκσυγχρονισμό του Συστήματος Σχεδιασμού. Αν και ο νέος νόμος περιλαμβάνει πλήθος σημαντικών παρεμβάσεων που επιλύουν αρκετά από τα -κοινώς διαπιστωμένα- προβλήματα, προκειμένου να διευκολυνθεί η ομαλή μετάβαση των επιχειρήσεων στο νέο πλαίσιο, απαιτείται σε άμεσο χρόνο και η σταδιακή δρομολόγηση των ακόλουθων θεμάτων:

1. Εκκίνηση των νέων **Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων**, όχι μόνο σε περιοχές τουριστικού ενδιαφέροντος, αλλά και σε περιοχές που αντιμετωπίζουν σημαντικές αναπτυξιακές πιέσεις και συσσωρευμένα προβλήματα οργάνωσης των παραγωγικών τους δραστηριοτήτων (περιοχές προτεραιότητας για την ανάπτυξη της μεταποίησης με απαρχαιωμένα σχέδια ή και χωρίς καθόλου πολεοδομικό σχεδιασμό).
2. Τροποποιήσεις στο **Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας-Αττικής** για την εξειδίκευση των νεότερων προβλέψεων για τη χωρική οργάνωση της μεταποίησης σε υποδοχείς (πχ. ν. 4635/2019).
3. Επίλυση προβλημάτων χρήσεων γης μέσω των νέων **Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων** σε περιοχές με ειδικά καθεστώτα & χρονίζοντα προβλήματα στις μητροπολιτικές περιοχές (ενδεικτικά: ΠΔ Ελαιώνα, ΖΟΕ Ασπροπύργου, ΖΟΕ Μεσογείων, κλπ.)
4. Άμεση προώθηση της **δευτερεύουσας νομοθεσίας** (κατά προτεραιότητα νέο ΠΔ χρήσεων γης, ΠΔ αξιολογητών χωρικών μελετών και ΥΑ αντιστοίχισης χρήσεων γης με ΚΑΔ),
5. Αξιοποίηση των νέων προβλέψεων για την **επιτάχυνση των εν εξελίξει σχεδιασμών**: Αναθεώρηση Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου (ΕΧΠ) της Βιομηχανίας και ΕΧΠ ΑΠΕ, Νέο ΕΧΠ Ορυκτών Πρώτων Υλών, έγκριση των Αναθεωρημένων Περιφερειακών Χωροταξικών Πλαισίων που υπολείπονται.

Το παρόν συντάχθηκε από τον Τομέα Επιχειρηματικού Περιβάλλοντος & Ρυθμιστικών Πολιτικών του ΣΕΒ

Διευθυντής: Μιχάλης Μητσόπουλος

Associate Advisor: Λαϊνός Ιωάννης

Για περισσότερες πληροφορίες: E: eper@sev.org.gr | T: 211 5006 113



Οικονομικά μεγέθη μελών ΣΕΒ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

€311 δισ.

63% συνόλου*



ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

€55 δισ.

45% συνόλου*



ΠΩΛΗΣΕΙΣ

€72 δισ.

42% συνόλου*



ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΚΕΡΔΗ

€4,2 δισ.**

38% συνόλου**



ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ

216.000

10% συνόλου
ασφαλισμένων
στον ΕΦΚΑ

ΜΙΣΘΟΙ

€5,2 δισ.

18% συνόλου***

ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ
ΕΙΣΦΟΡΕΣ

€2,2 δισ.

23% συνόλου***



ΦΟΡΟΣ ΕΠΙ ΚΕΡΔΩΝ

€1,3 δισ.

29% συνόλου****



* 19.910 δημοσιευμένοι ισολογισμοί χρήσης 2018 που περιλαμβάνονται στη βάση της ICAP

** σύνολο κερδών κερδοφόρων επιχειρήσεων

*** % επί του συνόλου τακτικών αποδοχών (χωρίς bonus και υπερωρίες)/ασφαλιστικών εισφορών ασφαλισμένων στον ΕΦΚΑ

**** % επί του συνόλου εσόδων από φόρο εισοδήματος νομικών προσώπων

Όραμα

Οραματιζόμαστε την Ελλάδα ως τη χώρα, που κάθε πολίτης του κόσμου θα θέλει και θα μπορεί να επισκεφθεί, να ζήσει και να επενδύσει.

Οραματιζόμαστε μια ανοιχτή, κοινωνικά υπεύθυνη και οικονομικά φιλελεύθερη χώρα-μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, που προτάσσει την ισχυρή ανάπτυξη ως παράγοντα κοινωνικής συνοχής. Θέλουμε μια Ελλάδα δυναμικό κέντρο της ευρωπαϊκής περιφέρειας, με στέρεους θεσμούς, ελκυστικό κοινωνικό και οικονομικό περιβάλλον, που προάγει τις εξαγωγές, την καινοτομία επιχειρηματικότητα, την παραγωγή και τις ποιοτικές υπηρεσίες, τη βιώσιμη ανάπτυξη, τη γνώση, τη συνοχή, τις ίσες ευκαιρίες και το κράτος δικαίου.

Αποστολή

Ηγεσία & Γνώση

Ο ΣΕΒ διαδραματίζει ηγετικό ρόλο στον μετασχηματισμό της Ελλάδας σε μια παραγωγική, εξωστρεφή και ανταγωνιστική οικονομία, ως ανεξάρτητος και υπεύθυνος εκπρόσωπος της ιδιωτικής οικονομίας.

Κοινωνικός Εταίρος

Ο ΣΕΒ, ως κοινωνικός εταίρος που πιστεύει στη λειτουργία των θεσμών, προωθεί στα αρμόδια όργανα της Πολιτείας και της Ε.Ε. τις απόψεις και θέσεις της επιχειρηματικής κοινότητας.

Ισχυρός Εκπρόσωπος

Ο ΣΕΒ διαμορφώνει θέσεις, αναλύσεις και προτάσεις πολιτικής για την οικονομία, τη βιομηχανία, την καινοτομία, την απασχόληση, την παιδεία και τις εργασιακές δεξιότητες, τον κοινωνικό διάλογο, τη βιώσιμη ανάπτυξη, την εταιρική υπευθυνότητα.

Φορέας Δικτύωσης

Ο ΣΕΒ δικτυώνει τα μέλη του μεταξύ τους & με τα κέντρα αποφάσεων (εγχώρια και διεθνή), με στόχο τη δημιουργία προστιθέμενης αξίας.



Σύγχρονες Επιχειρήσεις, Σύγχρονη Ελλάδα

ΣΕΒ σύνδεσμος επιχειρήσεων
και βιομηχανιών

Ξενοφώντος 5, 105 57 Αθήνα

Τ: 211 5006 000

F: 210 3222 929

E: info@sev.org.gr

www.sev.org.gr

SEV Hellenic Federation
of Enterprises

168, Avenue de Cortenbergh

B-1000 Bruxelles

M: +32 (0) 494 46 95 24

E: sevbrussels@proximus.be

ΑΚΟΛΟΥΘΗΣΤΕ ΜΑΣ
ΣΤΑ ΜΕΣΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΔΙΚΤΥΩΣΗΣ